

Sessió de Treball 3



**Disseny
de les
AUL**

Grup de Treball 1: Disseny de les Agendes Urbanes Locals

6 de març 2025

09:15h – 10:15h

1. Presentació general

- Introducció a la tercera Sessió de Treball.
- Explicació de l'estructura i l'índex de la sessió.

2. Com fer un bon diagnòstic de ciutat



- L'Agenda Urbana Local com a articulació de la planificació municipal
- Exemple inspirador d'Agenda Urbana com a nucli d'articulació entre tota la planificació estratègica del municipi: **Agenda Urbana d'Alzira**

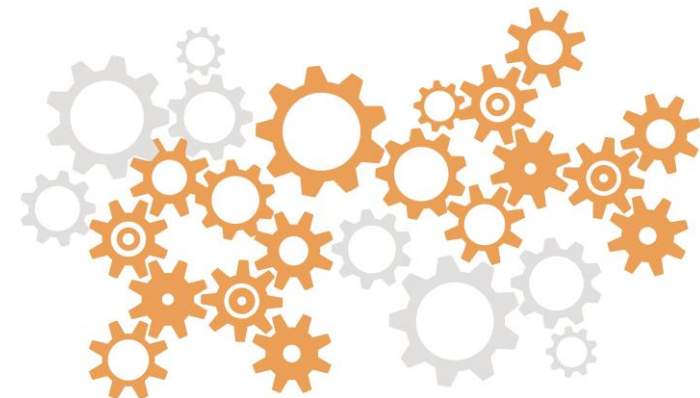
L'AUL és una oportunitat per a articular la nostra planificació municipal

No partim de zero. Aprofitem tota la feina feta i que l'AU ens ajudi a ordenar i alinear les necessitats i reptes amb els objectius de l'AUE que alhora estan alineats als ODS i per tant s'engloben en un marc de planificació internacional.

Per això, s'ha de recollir tota la planificació estratègica, sectorial, normativa i urbanística del municipi:

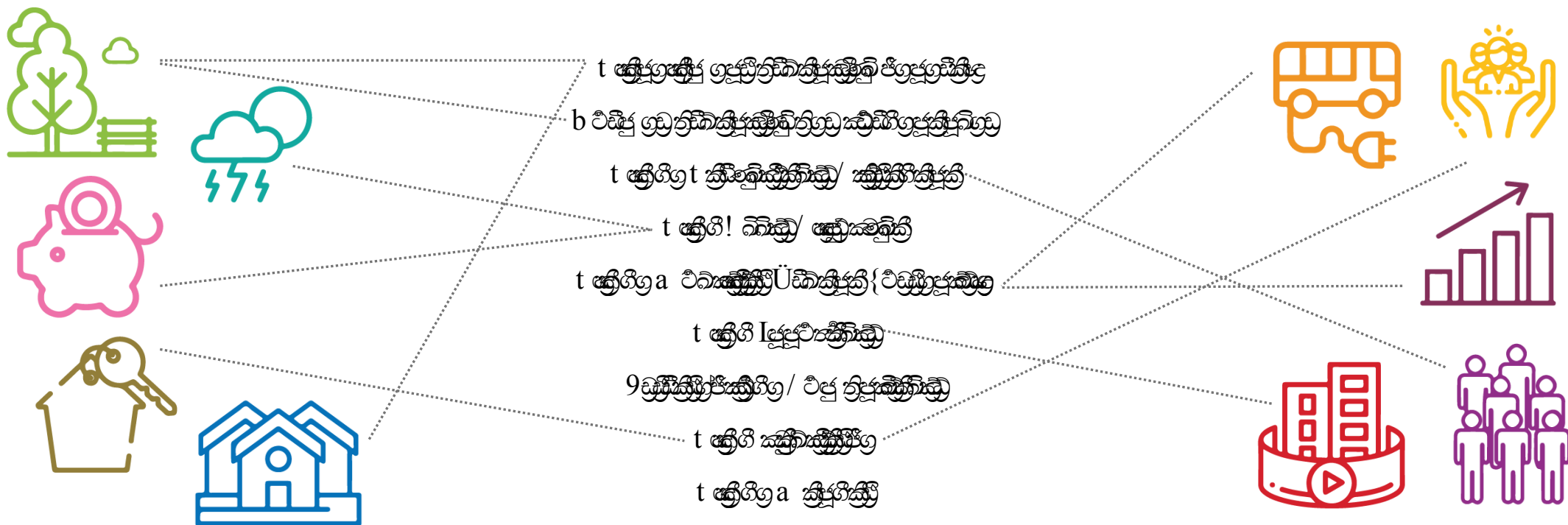
Planejament urbanístic general, Normes urbanístiques i ordenances, Pla d'Acció Climàtica, Pla de Mobilitat Urbana Sostenible, Pla d'Innovació, Pla de Participació Ciutadana, Estratègia de Comunicació, Pla d'Habitatge, Pla d'Activació econòmica, Pla de Mandat, ...

Definir l'AUL com un marc estructural que garanteixi **coherència i connexió** entre tots aquests documents sectorials, que permeti afegir esforços per a aconseguir objectius comuns.



L'AUL és una oportunitat per a articular la nostra planificació municipal

Un cop recollits aquests plans, projectes o estudis vinculats a la planificació urbana així com la planificació sectorial, i definit el marc on es situa l'Agenda Urbana Local, es proposa **un exercici d'alineació** d'aquesta planificació municipal amb els objectius estratègics de l'AUE, per fer un mapa de ciutat i visualitzar les estratègies en curs, els punts de conflicte i dèficits existents.



Agenda Urbana d'Alzira

Exemple inspirador com a nucli d'articulació entre tota la planificació municipal



Agenda Urbana d'Alzira

Claus conceptuals sobre les que es dibuixa aquest exemple inspirador d'AUL

L'Agenda Urbana com a:

- **Pedra angular** sobre la que ordenar la planificació estratègica del municipi
- Element **aglutinador** d'urbanisme, paisatge i desenvolupament urbà
- Mitjà per aconseguir l'**objectiu** transversal: recuperar la simbiosi entre Alzira i el Xúquer
- Planificació de ciutat on el riu és l'**eix vertebrador**



... i al vostre municipi, ¿quin seria l'element aglutinador? ¿algun element natural o patrimonial?
¿alguna iniciativa que sigui característica del municipi?

Agenda Urbana d'Alzira

Metodologia pel seu diagnòstic

1. Alineació de la planificació municipal als objectius AUE

					
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	ODS	METAS	ESTRATEGIAS Y PLANES	PROYECTOS Y ACCIONES

2. L'anàlisi del municipi s'estructura per objectius estratègics i per a cada objectiu es defineix:

- **Anàlisi:** situació general del municipi en relació a cada objectiu, procediments portats a terme, iniciatives i projectes desenvolupats o planificats, plans sectorials elaborats.
- **Dades d'interès:** dades municipals dels temes vinculats a cada objectiu
- Aspectes a destacar: identificació de **necessitats i conclusions** després de l'anàlisi i recull de dades.
- **Plans, Estratègies i projectes clau** que l'Ajuntament ja disposa per fer front a cada objectiu.
- **DAFO** elaborat amb els Grups de Treball intern de l'Ajuntament.

Agenda Urbana d'Alzira

Exemple d'anàlisi d'un dels objectius estratègics

Objectiu estratègic 1: **Ordenar el territori i fer un ús racional del sòl, conservar-lo i protegir-lo**

Anàlisi	Aspectes a destacar
Definició geogràfica del municipi + Plans relacionats (<i>Plans mediambientals, Agenda 21...</i>) Espais naturals i rurals + Plans relacionats (<i>Plans de protecció, pla d'ordenació de l'ús dels espais protegits...</i>) Projectes vinculats a la definició geogràfica i als espais naturals i rurals	Conclusions obtingudes: elements naturals importants a protegir, conservar i posar en valor, rellevància dels instruments estratègics que han impulsat aquesta concepció dels elements clau del municipi, quin paper té cada bé i espai protegit amb una visió global del municipi, què suposen els projectes elaborats o planificats per a aquest objectiu.
Dades d'interès	Alineació de la planificació municipal
Dades sobre els bens i espais protegits	ODS / Metes/Estratègies i plans / Projectes i accions
DAFO	
Contrast i validació amb els GT interns sobre les conclusions obtingudes d'aquest anàlisi	

3. Debat



- Com és el vostre diagnòstic?
- Com s'articula la vostra planificació municipal?

4. Com ha de ser el Pla d'Acció



- Característiques dels projectes que conformen el Pla d'Acció
- Exemple inspirador d'Agenda Urbana amb projectes tractors que han transformat la ciutat: **Agenda Urbana de Castelló**

Com han de ser els projectes que conformen el Pla d'Acció

TRANSFORMADORS

INTEGRALS

VIABLES

Seleccionar els projectes a incloure a la nostra AUL des d'un **punt de vista estratègic i amb una mirada global i transversal** de la nostra ciutat, però amb **realisme i honestedat** en lo referent a la **seva execució i viabilitat**, sense oblidar que l'objectiu final de les AUL és fer que la nostra ciutat evolucioni, per tant **s'han de poder materialitzar** els projectes que la conformen.

Com han de ser els projectes que conformen el Pla d'Acció

Aspectes a tenir compte a l'hora d'escollir els projectes del Pla d'Acció:

- Accions estratègiques i no operatives
- Impacte a escala municipal, evitar actuacions aïllades
Construcció d'una nau municipal per emmagatzematge de material de manteniment
Potser podria integrar-se a un projecte de gestió municipal amb diverses actuacions
- Connexió amb projectes i estratègies de major escala
- Implementació a curt, mig i llarg termini
- Fonts de finançament que augmenti les seves garanties d'execució i es pugui materialitzar aquesta transformació de ciutat amb actuacions reals.

Agenda Urbana de Castelló

Exemple inspirador de projectes tractors que han transformat la ciutat



Agenda Urbana Castelló

Un nuevo modelo de ciudad inclusivo, resiliente y sostenible

Agenda Urbana de Castelló

Agenda Urbana de Castelló

Exemple inspirador de projectes tractors que han transformat la ciutat

Regeneració Urbana Integrada i espai públic de qualitat.

Transició y eficiència energètica municipal

Regeneració i rehabilitació urbana

Estratègia de renaturalització municipal i restauració ecològica

Millora d'entorns urbans per a una vida activa i saludable

Biodiversitat urbana

Impuls a l'economia circular

Estratègia de super illes i ZBE

Mobilitat urbana multimodal sostenible

Inclusió social e integració urbana

Envelliment actiu i saludable

Turisme sostenible, intel·ligent i esportiu

Talent, emprenedoria, indústria i comerç

Transformació digital urbana

Bessó digital

Cultura, formació i participació ciutadana

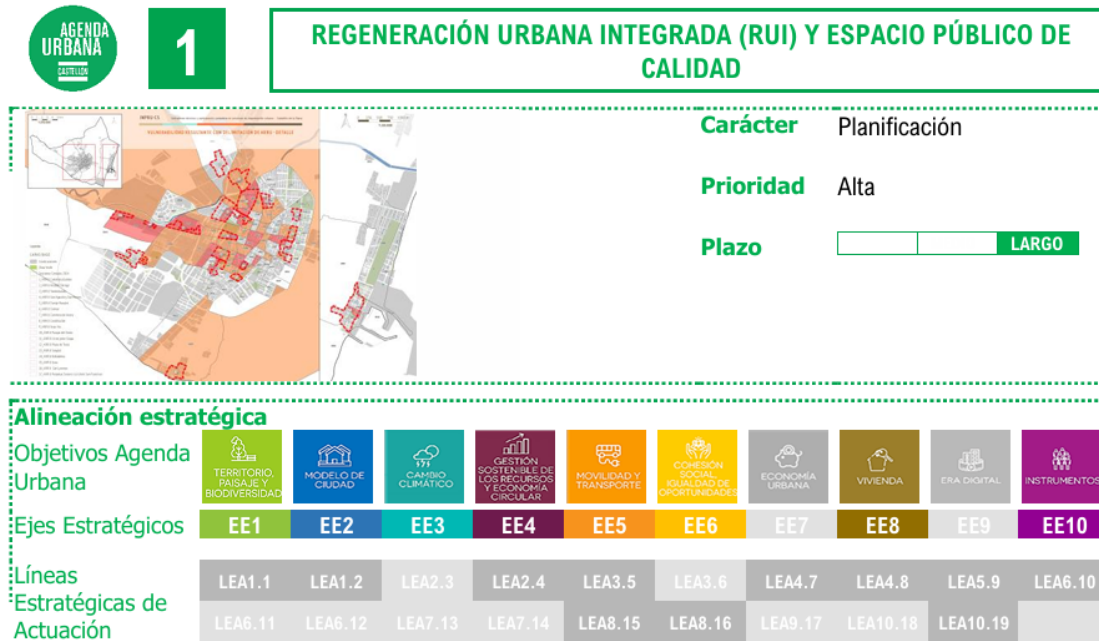
Agenda Urbana de Castelló

Exemple inspirador de projectes tractors que han transformat la ciutat

Característiques fonamentals dels projectes que composen el Pla d'Acció de Castelló:

- Compten amb fonts de finançament que han permès executar els projectes i per tant, transformar la realitat física (i per conseqüència social, econòmica i climàtica) de la ciutat.
- Formen part d'un marc superior (plans, programes, estratègies) amb escala de ciutat que relaciona els projectes entre ells i per tant, impulsa el seu impacte a la societat i territori.
- Es tracta de projectes complementaris entre ells.

Agenda Urbana de Castelló



Descripción y objetivos

Desde el punto de vista de la gobernanza y la gestión, la RUI requiere de la integración de agentes, haciendo falta acciones y proyectos transversales donde profesionales de diferentes disciplinas, junto con los vecinos y vecinas se sienten en la misma mesa para definir conjuntamente una visión estratégica a largo plazo y en coordinación con todas las áreas municipales. Es necesario integrarse y coordinarse con planes en marcha y no convertirse en una estructura más. En este sentido, entre los objetivos del **“Plan Estratégico de Vivienda para el municipio de Castelló de la Plana”** se identifica el de “Mejorar la calidad y condiciones de las edificaciones y revitalizar la ciudad existente”, desglosándose a su vez en cinco objetivos específicos entre los que se incluye la mejora de las condiciones de conservación, accesibilidad o la renovación y regeneración urbanas. Por otro lado, el departamento de urbanismo en coordinación con **la Red de Oficinas Locales de Vivienda y Rehabilitación (Red Xaloc)** creada desde la Generalitat Valenciana ya establecida en Castelló, tal y como se describe en el PE3_ Oficina de Regeneración y Rehabilitación Urbana, apoyará en la implementación de las actuaciones de regeneración que se lleven a cabo.

Muchas de las estrategias ya planteadas en el municipio de Castelló (“Plan Estratégico de Vivienda”, “Estrategia para la rehabilitación sostenible de casas”, etc.) han desarrollado múltiples acciones en este sentido, como la “EDUSI-Transforma Castelló”, o el “Plan General Estructural” donde se delimitan 17 áreas de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana (ARRU) susceptibles de una regeneración urbana.

Fuentes de financiación

- 1/Proyectos Estratégicos para la Recuperación y Transformación Económica: Componente 2: Plan de rehabilitación de vivienda y regeneración urbana
- 2/ Estrategia valenciana para la recuperación. Fondos NEXT GENERATION
- 3/ Plan de Reforma Interior de Vivienda. Plan RENHATA
- 4/ Plan Conviure
- 5/ Implantación IEEV.CV
- 6/ Programa europeo ELENA
- 7/ Mecanismo NCFF de financiación del capital natural
- 8/ Programa de Medio Ambiente y Acción por el Clima (Programa LIFE)
- 9/ Programa Marco de investigación y Horizonte Europa
- 11/ Ayudas IVACE en autoconsumo, vehículo eléctrico, alumbrado público, etc.
- 12/ Presupuestos municipales

5. Debat



- Com són els projectes que formen el vostre Pla d'Acció?

6. Material Resultant



- Guia d'implementació de les Agendes Urbanes Locals

Guia d'implementació de les Agendes Urbanes Locals

[Guia elaboració AUL - DIBA](#)

1. Contextualització

- 1.1. XAUL, marc al que es redacta la present guia
Estratègic, operatiu i institucional
- 1.2. Per què aquesta guia
- 1.3. Agendes Urbanes Locals a Catalunya
(àmbit local i supramunicipal)
- 1.4. Reptes i obstacles

2. Estructura i continguts de la implementació de les AUL

- 2.1. Fase 1: Definició del sistema de governança
- 2.2. Fase 2: Actualització del Pla d'Acció segons el
sistema de seguiment i avaluació
- 2.3. Fase 3: Formes de finançament
- 2.4. Fase 4: Implicació dels agents locals

- 2.1.1. Treballs a realitzar
- 2.1.2. Continguts

3. Casos inspiradors

4. Recursos d'interès

7. Tancament de la Sessió

- Preguntes i comentaris.
- Indicacions per la propera sessió.

MOLTES GRÀCIES!