



Catàleg de serveis

2024-2027 | PLA DE COOPERACIÓ XARXA DE GOVERNS LOCALS



**Diputació
Barcelona**

Index

Urbanisme i habitatge	3
Suport en matèria urbanística	4

URBANISME I HABITATGE



**Diputació
Barcelona**

Suport en matèria urbanística

CODI 576863  **TERMINI TANCAT**

El recurs ofereix assistència tècnica i jurídica als ens locals per impulsar actuacions urbanístiques concretes.

- a) Actuacions de gestió urbanística, com ara:
- Valoracions de finques vinculades a processos urbanístics.
 - Suport en la preparació i definició de convenis urbanístics.
 - Anàlisi i valoració tècnica i jurídica d'expedients de gestió complexos.
- b) Actuacions d'intervenció urbanística municipal, com ara:
- Suport en l'aprovació d'una ordenança d'intervenció basada en el model ORPIME.
 - Suport en l'elaboració d'ordenances de paisatge urbà.
 - Suport en l'elaboració de plans d'inspecció urbanística.
 - Anàlisi i valoració tècnica i jurídica d'expedients d'intervenció complexos.
- c) Treballs complementaris i actuacions vinculades al planejament urbanístic (excepte la redacció d'instruments), com ara:
- Memòria social i d'impacte de gènere.
 - Agenda del pla i avaluació econòmica.
 - Estudis d'identificació de riscos geològics.
 - Refoses i elaboració de criteris a partir de l'anàlisi d'aspectes concrets del planejament urbanístic.
- d) Actuacions en polítiques d'habitatge, com ara:
- Suport a la constitució de patrimoni públic de sòl i habitatge.
 - Elaboració de l'inventari de béns del patrimoni públic de sòl i habitatge.
 - Suport en la creació o actualització del registre municipal de solars sense edificar.
- e) Altres actuacions de suport en l'àmbit urbanístic.

El recurs inclou les actuacions vinculades a l'abordatge de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics recollides en el Catàleg d'UDU de la Diputació de Barcelona.

L'assistència tècnica i jurídica no inclourà la tramitació administrativa dels expedients ni l'autoria dels informes preceptius associats.

Si el contingut sol·licitat coincideix amb l'àmbit d'altres àrees de la Diputació, es valorarà conjuntament el destí més adequat de la sol·licitud.



DESTINATARIS

Ajuntaments, consells comarcals,
mancomunitats, entitats municipals
descentralitzades



TIPOLOGIA

Recurs tècnic
Redacció de plans, projectes i informes



PERÍODE DE SOL·LICITUD I VIGÈNCIA

2024 | Finalitzat
2025 | Finalitzat
2026 | Finalitzat
2027 | 28/09/2026 fins el 02/11/2027



PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

Concessió directa amb concurrència

XGL

PLA DE COOPERACIÓ
XARXA DE GOVERNS LOCALS
2024-2027

**CONVOCATÒRIA / LÍNIA DE SUPORT** 

Catàleg 2024-2027: Xarxa de
Governs Locals 2027

ACCEDEIX A LA TRAMITACIÓ**AENOR**

CARTES
DE SERVEIS
UNE 93200

Criteris de valoració

Per accedir al recurs s'estableix la puntuació mínima de 50 punts

Grau de problemàtica i urgència de la temàtica objecte de sol·licitud

30 punts

Es valoren diferenciadament, segons la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres, ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (alt/mitjà/baix):

- Importància de la temàtica objecte de l'actuació [10 punts]

- Urgència per a la seva materialització [10 punts]
- Prioritat de la sol·licitud: Alineament amb una Agenda Urbana Local o Pla Local d'Habitatge [10 punts]

Grau de viabilitat i adequació tècnica, econòmica i temporal de la sol·licitud

30 punts

Es valoren diferenciadament, segons la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres, ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (alt/mitjà/baix):

- Grau de viabilitat de l'actuació en les condicions previstes [8 punts]
- Eficiència de l'actuació (proporció entre els recursos necessaris i els resultats previstos) i maduresa per activar altres recursos, fases o finançament. [8 punts]
- Claredat i coherència tècnica en la definició de l'actuació [7 punts]
- Governança transversal i corresponsabilitat interna de l'ens local [7 punts]

Variables de qualitat de l'actuació sol·licitada

20 punts

Es valoren diferenciadament, segons la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres (que, més enllà de resoldre la necessitat plantejada, atorguen a l'actuació elements de qualitat addicionals), ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (alt/mitjà/baix):

- Impacte en habitatge assequible, rehabilitació o regeneració de barris i àmbits vulnerables o incorporació d'elements de valor afegit a l'actuació [10 punts]
- Abast supralocal de l'actuació [5 punts]
- Contingut innovador i transferibilitat més enllà de l'ens local destinatari i impacte en salut, resiliència, gènere, seguretat i riscos [5 punts]

Nombre d'habitants de l'ens, amb preferència pels que tinguin menys població

20 punts

Es valora, en funció del nombre d'habitants de l'ens, assignant major puntuació als municipis amb menor població (en un escalat de set trams, amb major prevalença dels de menys de 20.000 habitants):

- Fins a 500 habitants [20 punts]
- De 501 a 2.000 habitants [18 punts]
- De 2.001 fins a 5.000 habitants [16 punts]
- De 5.001 a 10.000 habitants [14 punts]
- De 10.001 a 20.000 habitants [12 punts]
- De 20.001 a 50.000 habitants [6 punts]
- Més de 50.000 habitants [0 punts].

En el cas d'ens local de caràcter supralocal, es considera la suma de la població dels municipis inclosos en l'actuació sol·licitada.

Termini màxim de resolució:

Cinc mesos a comptar des de l'endemà de la data en què es presenti la sol·licitud.

CONDICIONS DE CONCERTACIÓ

Condicions de sol·licitud

Documentació que s'ha d'annexar:

Dades tècniques C1-576863-27, descarregueu-lo a:
<https://www.diba.cat/documents/d/plaxgl/c1-576863-27>

Nombre màxim de sol·licituds:

Tres per ens en aquest recurs.

Altres condicions de sol·licitud:

- Per actuacions d'abast supralocal, cal que l'ens sol·licitant es posi en contacte amb la unitat prestadora abans de formular la sol·licitud.
- El cost de l'actuació (honoraris professionals de la licitació de la redacció integral de l'actuació sol·licitada valorats per la unitat prestadora) no podrà superar els límits de la contractació menor.

Compromisos de qualitat

Garantir que el 0% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre qualsevol pregunta de l'enquesta del recurs prestat siguin inferiors a 5 sobre 10 punts.

En cas d'incompliment es realitzarà l'anàlisi d'aquest, havent contactat amb els ens locals per PMT en 5 dies hàbils sempre que ho hagin autoritzat.

El 50% de les aprovacions o denegacions dels recursos s'han de comunicar mitjançant el PMT en el termini de 90 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data de recepció de la sol·licitud, però mai en més de 5 mesos.

En cas d'incompliment del termini de 5 mesos, s'informarà per PMT als ens locals de les causes d'aquest i de les mesures adoptades en 5 dies hàbils.

Garantir que un mínim del 80% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre la utilitat futura del producte lliurat siguin iguals o superiors a 8 sobre 10 punts.

S'han d'analitzar les causes de no haver assolit el compromís fixat i, si escau, proposar les millores concretes pertinents.

■ NORMATIVA

- Règim regulador del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2027. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Altra normativa vinculada: Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, amb les modificacions posteriors; Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i les modificacions posteriors; Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana i Llei 8/2025, de 30 de juliol, de l'Estatut de municipis rurals.

OBJECTIUS

Objectius de desenvolupament sostenible



Ciutats i comunitats sostenibles

Objectius de l'Agenda Urbana i Rural

Estructurar i articular una xarxa de ciutats i pobles
vertebradora del territoriDisseny de polítiques d'habitatge innovadores i
inclusives<https://www.diba.cat/web/ods>**UNITAT PRESTADORA****Servei d'Urbanisme**

Si voleu fer alguna consulta sobre el recurs, la podeu fer via

 **934 020 648** **s.urbanisme@diba.cat**

Suport informàtic

 **934 029 802** **suportxt@diba.cat**



**Diputació
Barcelona**

**Coordinació de Cooperació
i Assistència Local**

Direcció de Serveis de Cooperació Local
Rambla de Catalunya, 126, 8a planta
08008 Barcelona
Tel. 934 022 209
ds.cooperacio@diba.cat

XGL



PLA DE COOPERACIÓ
XARXA DE GOVERNS
LOCALS
2024-2027