



Catàleg de serveis 2024-2027



**Diputació
Barcelona**

**Àrea d'Urbanisme, Habitatge
i Regeneració Urbana**

Servei d'Urbanisme CS-24

Estratègies i instruments urbanístics per a urbanitzacions amb dèficits

**Servei d'Urbanisme
Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats**



Acció Urbanística Local

EIUUD

Gerència de Serveis d'Habitatge,
Urbanisme i Activitats

Servei d'Urbanisme

93.402.06.48

s.urbanisme@diba.cat

www.diba.cat/es/web/hua

ESTRATÈGIES I INST.URBANÍSTICS PER URBANITZACIONS AMB DÈFICITS



FITXA RECURS

167436



TÈCNIC

destinatari: **ens locals**

procediment: **concurrència competitiva** (criteris de valoració)

cofinançament: **segons subproducte**

DATA LÍMIT

FEBRER

8

MÀXIM SOL.LICITUDS
2 PER ENS

FORMULARI

C1-167436-24

referent: Lorena Perona – [peronar@diba.cat](mailto:peronar@ diba.cat)

Objecte

Redacció d'**estudis, treballs i instruments urbanístics** destinats a l'**adequació, regularització i millora de la/es urbanització/ns**. Concepte d'urbanització i urbanització amb dèficits d'acord amb LI 3/2009.

Productes i continguts

Productes. Escollir, alternativament:

DIES – Diagnòs i Estratègies de regularització i millora d'urbanització/ns



Planejament urbanístic

- per municipis fins **5.000 hab.** (municipis de 5001 a 50.000, recurs FRPU-164607)
- cofinançament avançat: **1001 a 5000 hab. : 30 %**
- prioritat existència de **DIES** o estudi de viabilitat de l'actuació



Projecte de reparcel·lació

- **caràcter excepcional**
- **gestió per cooperació** (aprovat amb anterioritat a la sol.licitud)
- **Cofinançament avançat : 85 %**

Altres suport en matèria urbanística (estudis, informes, treballs sectorials, etc.)

Altres aspectes rellevants

- La redacció d'Estudis i **Projectes d'urbanització** en urbanitzacions amb dèficits va a càrrec del **Servei d'Equipaments i Espais Públic** (recurs 139747)



CALENDARI ESTIMAT: notificació resolució: **maig 2024, aprox.**

inici actuació: **juny 2024 - set.2024, s/actuació**

durada actuació: **s/ actuació**



...
**consideracions
generals ...**

- 1. conèixer els recursos del catàleg (objecte, condicions, etc.)**
- 2. prioritzar les necessitats de suport**
- 3. valorar la capacitat d'assumir els compromisos de l'actuació**
 - cofinançament avançat (si s'escau)*
 - aportació de documentació i revisió/validació de lliuraments*
 - posicionament, aprovació i tramitació (si s'escau)*
(la vigència de l'assistència es vincula a la durada del contracte)
- 4. plantejar i aclarir dubtes abans de formular la sol·licitud**
- 5. complimentar adequadament la sol·licitud i el formulari associat**

Gerència de Serveis d'Habitatge,
Urbanisme i Activitats

Servei d'Urbanisme

93.402.06.48

s.urbanisme@diba.cat

www.diba.cat/es/web/hua

*l'estimació de les sol·licituds depèn, **simultàniament** de:*

- puntuació** (criteris de valoració) **i***
- suficiència de recursos***



Servei d'Urbanisme

93.402.06.48

s.urbanisme@diba.cat

www.diba.cat/es/web/hua

**Gerència de Serveis d'Habitatge,
Urbanisme i Activitats**