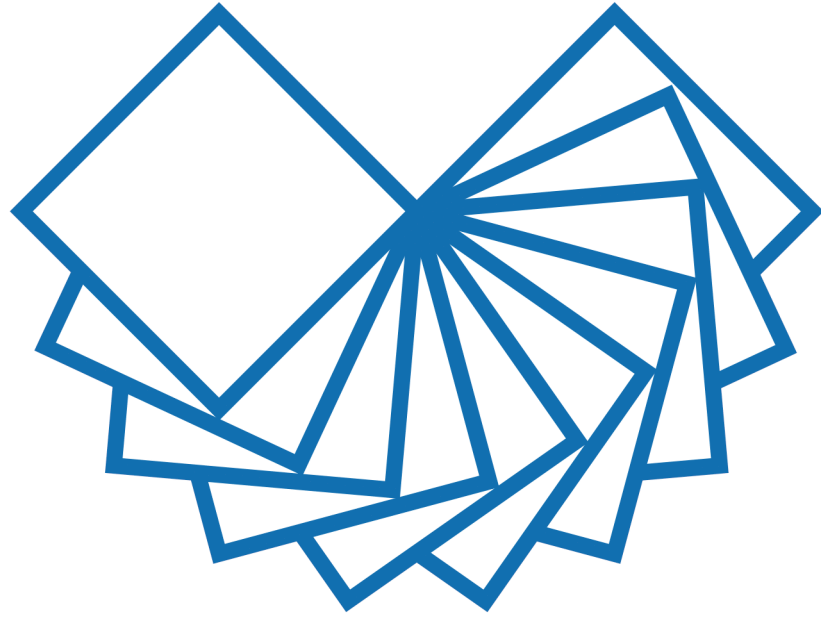


Catàleg de serveis 2021-2023



**Diputació
Barcelona**

Index

Urbanisme i habitatge

Estratègies i instruments urbanístics per a urbanitzacions amb déficits

3

4



Àrea Infraestructures i Espais Naturals **Urbanisme i habitatge** Estratègies i instruments urbanístics per a urbanitzacions amb déficits



Convocatòria
**Catàleg 2021-2023: Xarxa de
Govern Locals 2023**
Canal
Portal de tramitació (PMT)



Recurs tècnic
**Redacció de plans,
projectes i informes**
Procediment de concessió
Concurrencia competitiva
Unitat prestadora:
Servei d'Urbanisme
Tel.: 934 020 648
s.urbanisme@diba.cat

Urbanisme i habitatge

Redacció d'estudis, treballs i instruments urbanístics, per contribuir a l'adequació, regularització o millora de la urbanització, d'acord amb el marc normatiu d'aplicació.

Els diferents estudis, treballs o instruments podran consistir en:

- Diagnòstic i estratègies d'actuació urbanística, DIES (d'una o diverses urbanitzacions), documents destinats a la identificació i anàlisi de les problemàtiques de la urbanització i formulació de les estratègies d'actuació (amb la valoració d'alternatives) relatives a la seva regularització urbanística, sobre qüestions de planejament, gestió, protecció de la legalitat, etc.
- Altres suport tècnic en matèria urbanística, com ara la redacció d'estudis, informes tècnics i jurídics, i altres treballs tècnics de caràcter sectorial.

El recurs va destinat preferentment a urbanitzacions amb déficits urbanístics inclosos al Catàleg d'urbanitzacions amb déficits elaborat per la Gerència de serveis d'habitatge, urbanisme i activitats de la Diputació de Barcelona".

Aquest recurs es desenvolupa de forma coordinada amb el Servei d'Equipaments i Espai Públic, qui gestiona el recurs Projectes d'Urbanització en urbanitzacions amb déficits.

El recurs pot donar suport a actuacions finançades a través del Programa general d'inversions (PGI); nova inversió, manteniment i reposició d'inversions. www.diba.cat/web/plaxgl/programa-general-d-inversions

D'acord amb les convocatòries corresponents, es preveu que el recurs estigui disponible a les anualitats 2021, 2022, 2023.

Destinatari/s:

Ajuntaments, consells comarcals, mancomunitats, entitats municipals descentralitzades



Període de sol·licitud

2022: 28/12/2022 a 09/02/2023

Codi recurs:
23093



Críteris de la valoració:

Puntuació:

Grau de problemàtica i urgència de la temàtica objecte de sol·licitud	30
Es valoren diferenciadament, en base a la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres, ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (al/mitjà/baix):	
- Importància o gravetat de la temàtica objecte de l'actuació [20 punts]	
- Urgència o prioritat per a la seva materialització [10 punts]	
Grau de viabilitat i adequació tècnica, econòmica i temporal de la sol·licitud	30
Es valoren diferenciadament, en base a la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres, ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (al/mitjà/baix):	
- Grau de viabilitat de que l'actuació es pugui portar a terme en les condicions previstes [8 punts]	
- Eficàcia de l'actuació (proporcionalitat entre els recursos a invertir i el resultat assolible), cas de portar-se a terme [8 punts]	
- Claredat i coherència tècnica en la definició de l'actuació [7 punts]	
- Corresponsabilitat de l'ens en el desenvolupament de l'actuació [7 punts]	
Variables de qualitat de la sol·licitud: abast supralocal, innovació, transferibilitat, etc	20
Es valoren diferenciadament, en base a la informació facilitada per l'ens local, els següents paràmetres (que, més enllà de resoldre la necessitat plantejada, atorguen a l'actuació elements de qualitat addicionals) ; ponderats cadascun segons un triple grau de valoració (al/mitjà/baix):	
- Abast supralocal de l'actuació [5 punts]	
- Contingut innovador [5 punts]	
- Transferibilitat més enllà de l'ens local destinatari [5 punts]	
- Altres variables que comportin atributs o valor afegit [5 punts]	
Nombre d'habitants de l'ens amb preferència pels que tinguin menys població	20
Es valora, en funció del nombre d'habitants de l'ens, assignant major puntuació als municipis amb menor població (en un escalat de set trams, amb major prevalença dels de menys de 20.000 habitants); fins a 1.000 habitants [20 punts]; de 1.001 a 2.500 habitants [18 punts]; de 2.501 fins a 5.000 habitants [16 punts]; de 5.001 a 10.000 habitants [14 punts]	

Àrea Infraestructures i Espais Naturals
Urbanisme i habitatge
Estratègies i instruments urbanístics per a urbanitzacions amb déficits



Àrea Infraestructures i Espais Naturals
Urbanisme i habitatge
Estratègies i instruments urbanístics per a urbanitzacions amb déficits



Criteris de la valoració:

punts], de 10.001 a 20.000 habitants [12 punts]; de 20.001 a 50.000 habitants [6 punts]; més de 50.000 habitants [0 punts].

Puntuació:

Termini màxim de resolució:

Cinc mesos a partir de l'endemà de la data en què finalitzi el termini de sol·licitud.

Condicions de concertació

Condicions de sol·licitud

Documentació que s'ha d'annexar:

Dades tècniques C1-162-23. descarregueu-lo a:
www.diba.cat/documents/205293379305522/C1-162-23.pdf

Nombre màxim de sol·licituds:

- Dues per ens en aquest recurs

Altres condicions:

- Per actuacions d'abast supralocal, caldrà que l'ens sol·licitant es posi en contacte amb la unitat prestadora abans de formular la sol·licitud

Compromisos de qualitat:

Garantir que el 100% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre qualsevol pregunta de l'enquesta del recurs prestat siguin iguals o superiors a 5 sobre 10 punts.

Shan d'analitzar les causes de no haver assolit el compromís fixat i proposar les millores concretes pertinents.

El 50% de les aprovacions o denegacions dels recursos s'han de comunicar mitjançant el PMT en un termini màxim de 90 dies hàbils des de la finalització del termini de sol·licitud, però mai en més de 5 mesos.

En cas d'incompliment del termini de 5 mesos, s'informarà per PMT als ens locals de les causes d'aquest i de les mesures adoptades en 5 dies hàbils.

Garantir que un mínim del 70% de les valoracions realitzades pels ens locals sobre la utilitat futura del producte lliurat siguin iguals o superiors a 8 sobre 10 punts.

Shan d'analitzar les causes de no haver assolit el compromís fixat i proposar les millores concretes pertinents.

Normativa aplicable:

- Règim regulador del Catàleg de la Xarxa de Govern Locals 2023
Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

- Altra normativa vinculada: Llei 3/2009, de 10 de març, de regularització i millora d'urbanitzacions amb déficits; Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, amb les modificacions posteriors; Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i les modificacions posteriors; Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana.

Objectius de desenvolupament sostenible



Ciutats i comunitats sostenibles

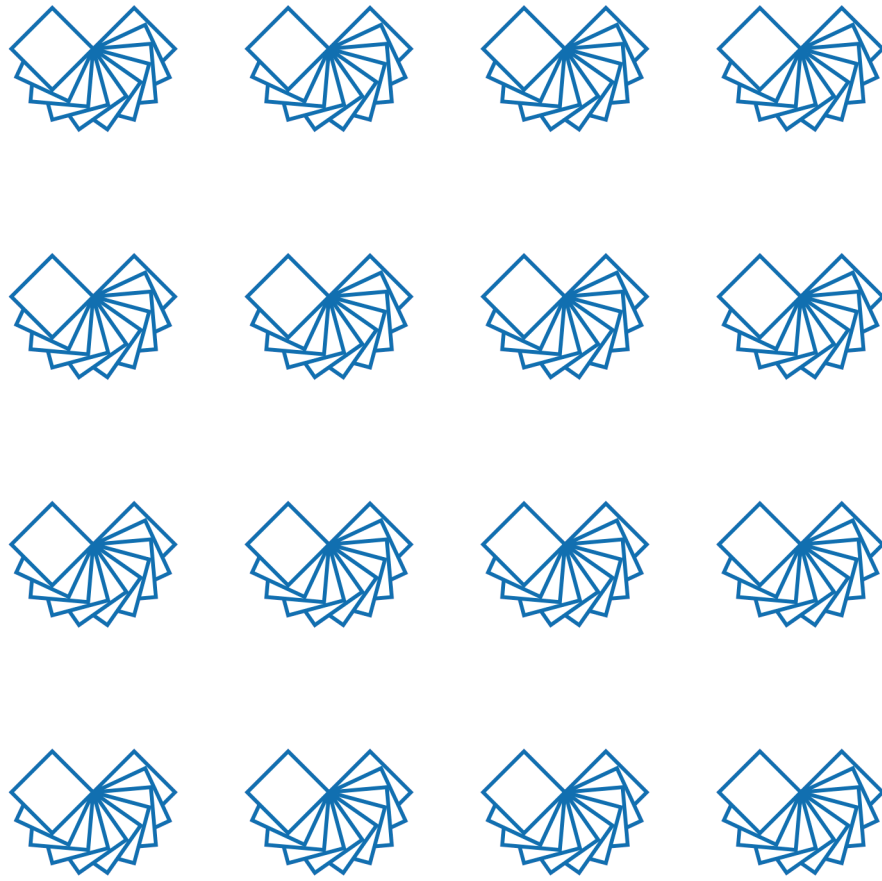
Més informació: <https://www.diba.cat/web/ods>



**Diputació
Barcelona**

**Coordinació d'Estratègia Corporativa
i Concertació Local**

Direcció de Serveis de Cooperació Local
Rambla de Catalunya, 126, 5a planta
08008 Barcelona
Tel. 934 022 209
ds.cooperacio@diba.cat



www.diba.cat
Tràmits disponibles

